

# **О внесении изменения в Решение Красноярского городского Совета от 28.12.2005 N В-160 "Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске"**

КРАСНОЯРСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28 мая 2019 года N В-41

О внесении изменения в [Решение Красноярского городского Совета от 28.12.2005 N В-160 "Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске"](#)

В соответствии со статьями 154, 156 [Жилищного кодекса Российской Федерации](#), на основании статьи 28, пункта 2 статьи 59 [Устава города Красноярска](#) Красноярский городской Совет депутатов решил:

1. Внести в [Решение Красноярского городского Совета от 28.12.2005 N В-160 "Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске"](#) изменение, изложив приложение 2 в редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству.

Председатель  
Красноярского городского  
Совета депутатов  
Н.В.ФИРЮЛИНА

Глава  
города Красноярска  
С.В.ЕРЕМИН

**Приложение. Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (приложение 2 к Решению Красноярского ...**

Приложение  
к Решению  
Красноярского городского  
Совета депутатов  
от 28 мая 2019 г. N В-41  
"Приложение 2  
к Решению  
Красноярского городского Совета  
от 28 декабря 2005 г. N В-160

Категории домов в зависимости от наличия или отсутствия внутридомовых инженерных систем и степени износа	Единица измерения	Размер платы, руб. в месяц (с учетом НДС)
1. Жилые помещения в домах (кроме жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящей таблицы):		
1.1. С наличием систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и централизованного отопления:		
1.1.1. В домах повышенной этажности (свыше 10 этажей) с наличием лифтов, мусоропроводов и автоматических противопожарных систем	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	25,79
1.1.2. В домах с наличием лифтов и мусоропроводов	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	23,73
1.1.3. В домах с наличием лифтов	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	22,72
1.1.4. В домах с наличием мусоропроводов	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	18,30

1.1.5. В домах без лифтов и мусоропроводов:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	
1) с износом до 70% включительно		17,28
2) с износом более 70%		10,11
1.2. В домах с отсутствием внутридомовых инженерных систем:		
1.2.1. В домах с отсутствием систем горячего водоснабжения:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	
1) с износом до 70% включительно		16,34
2) с износом более 70%		10,11
1.2.2. В домах с отсутствием внутренних систем вентиляции:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	
1) с износом до 70% включительно		16,34
2) с износом более 70%		10,11
1.2.3. В домах с отсутствием систем горячего водоснабжения и водоотведения:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	
1) при наличии выгребных ям и наличии водопровода:		
а) с износом до 70% включительно		15,87
б) с износом более 70%		11,29
2) при наличии выгребных ям и отсутствии водопровода (при пользовании уличными водоразборными колонками или привозной водой):		
а) с износом до 70% включительно		15,66
б) с износом более 70%	11,06	
1.2.4. В домах с отсутствием систем горячего водоснабжения, централизованного отопления и внутренних систем вентиляции:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	
1) при отсутствии выгребных ям:		
а) с износом до 70% включительно		14,50
б) с износом более 70%	10,11	

2) при наличии выгребных ям и наличии водопровода:		
а) с износом до 70% включительно		15,67
б) с износом более 70%		11,29
1.2.5. В домах с отсутствием всех внутридомовых инженерных систем <***>:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения	
1) с износом до 70% включительно		12,23
2) с износом более 70%		11,06
2. Жилые помещения в домах, все или часть жилых помещений в которых отнесены к жилым помещениям в общежитиях		
2.1. В домах с наличием систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и централизованного отопления:		
2.1.1. В домах с наличием лифтов и мусоропроводов	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	27,56
2.1.2. В домах с наличием лифтов	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	25,97
2.1.3. В домах с наличием мусоропроводов	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	19,15
2.1.4. В домах без лифтов и мусоропроводов:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	17,58
1) с износом до 70% включительно		
2) с износом более 70%		10,40
2.2. В домах с отсутствием внутридомовых инженерных систем:		
2.2.1. В домах с отсутствием систем горячего водоснабжения:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах -	

	за 1 кв. м площади комнаты)	
1) с износом до 70% включительно		16,25
2) с износом более 70%		10,61
2.2.2. В домах с отсутствием внутренних систем вентиляции:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	
1) с износом до 70% включительно		16,04
2) с износом более 70%		10,40
2.2.3. В домах с отсутствием систем горячего водоснабжения и водоотведения:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	
1) при наличии выгребных ям и наличии водопровода:		
а) с износом до 70% включительно		16,12
б) с износом более 70%		12,22
2) при наличии выгребных ям и отсутствии водопровода (при пользовании уличными водоразборными колонками или привозной водой):		
а) с износом до 70% включительно		15,77
б) с износом более 70%		11,87
2.2.4. В домах с отсутствием систем горячего водоснабжения, централизованного отопления и внутренних систем вентиляции:	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	
1) при отсутствии выгребных ям:		14,19
а) с износом до 70% включительно		
б) с износом более 70%		10,40
2) при наличии выгребных ям и наличии водопровода:		

а) с износом до 70% включительно		16,01
б) с износом более 70%		12,22
2.2.5. В домах с отсутствием всех внутридомовых инженерных систем: <*>	За 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв. м площади комнаты)	
1) с износом до 70% включительно		12,81
2) с износом более 70%		11,87

Примечания.

\* Включая размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом.

\*\* Отсутствие внутридомовых систем горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, централизованного отопления и внутренних систем вентиляции."